

COMUNE DI COMMEZZADURA

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 8

del Consiglio comunale

OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **uno** del mese di **febbraio**, alle ore 20.00, nella sala riunioni della sede municipale, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presenti i signori:

1. Tevini Ivan - Sindaco
2. Podetti Marco - Consigliere
3. Pontirolli Luisella - Consigliere
4. Bernardelli Domenico - Consigliere
5. Penasa Ferruccio - Consigliere
6. Vender Luigino - Consigliere
7. Magnoni Claudia - Consigliere
8. Flessati Mirko - Consigliere
9. Magnoni Giovanni - Consigliere
10. Paternoster Sara - Consigliere
11. Giaconi Luca - Consigliere

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Incapo dott. Carlo Alberto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Tevini Ivan, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Sono nominati scrutatori i consiglieri signori: **Vender Luigino e Pontirolli Luisella.**

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, (*Commissione Edilizia Comunale*), il comune è tenuto ad istituire la CEC quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia che esercita l'attività di consulenza tecnica con particolare attenzione al tema della qualità architettonica degli interventi, verificandone la coerenza con i caratteri del contesto in cui sono collocati.

A tal fine il successivo comma due dell'articolo 9 indica che la CEC è composta da:

- a) il sindaco, o l'assessore all'urbanistica, che la presiede;
- b) un numero massimo di componenti, compreso il presidente, non superiore a cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti quale il comune di Commezzadura. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
- c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
- d) il comandante del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari o i loro sostituti, componenti di diritto delle commissioni edilizie, non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b).

L'individuazione dei componenti indicati alla lettera b) deve avvenire attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.

I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.

Con precedente deliberazione del Consiglio Comunale di Commezzadura n. 17 del 31 luglio 2017 è stata nominata la Commissione Edilizia Gestione Associata ambito 7.3 "Commezzadura-Mezzana", istituita a seguito dell'entrata in vigore, dal 1 gennaio 2017, della convenzione associata dei servizi tra i Comuni di Commezzadura e di Mezzana. E ciò ai sensi del comma 6 dello stesso art. 9 legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15. Deliberazione assunta dal Comune di Commezzadura quale comune di maggiore dimensione demografica di ambito.

Con deliberazione del Consiglio Comunale di Commezzadura n. 20 del 30 luglio 20120 è stato deliberato il recesso congiunto dei Comuni di Commezzadura e di Mezzana, a partire dal 1 gennaio 2021 dalla Convenzione per la gestione in forma associata Area Attività Tecniche, per cui, a seguito delle elezioni comunali del 20 e 21 settembre 2020, si rende opportuno provvedere alla nomina della nuova commissione edilizia comunale che torni ad operare per il solo comune di Commezzadura.

A tal proposito, fermo restando la composizione nel numero di membri della CEC così come indicato nell'art. 9 comma 2 della legge 4 agosto 2015 n. 15, al fine di individuare i componenti liberi professionisti da designare, è stato affisso all'Albo Pretorio pubblico avviso prot. 5702 del 23 ottobre 2020 di richiesta candidature indicando i seguenti criteri per la presentazione delle candidature:

“i candidati dovranno essere in possesso del diploma di laurea in architettura o in ingegneria o del diploma di scuola media superiore di geometra o di perito industriale edile;

i candidati dovranno inoltre essere iscritti ai relativi collegi o albi professionali;

I criteri di selezione saranno i seguenti:

– *per quanto riguarda il titolo di studio verrà data la seguente priorità:*

- 1. laurea in architettura*
- 2. laurea in ingegneria civile o ambientale*
- 3. diploma di geometra*
- 4. diploma di perito industriale edile*

– *nel caso di parità di titolo di studio prevarrà l’anzianità di iscrizione al relativo collegio o albo professionale.”*

Al maturare del termine ultimo di pubblicazione fissato nel giorno 2 novembre 2020, non è pervenuta alcuna candidatura, per cui, a mezzo sondaggio informale da parte del Sindaco, presidente della Commissione Edilizia Comunale, di disponibilità da parte di alcuni tecnici ad assumere il ruolo di componente la CEC per il Comune di Commezzadura per la consiliatura 2020-2025, richiesta formalizzata con nota a firma del Sindaco stesso di data 2 dicembre 2020 prot. 6664, sono state acquisite le seguenti disponibilità:

- 1) arch. Andrea Lazzaroni, iscritto al n. 1117 albo degli architetti della Provincia di Trento, libero professionista, già componente della sopra citata Gestione Associata ambito 7.3 “Commezzadura-Mezzana”;
- 2) ing. Noemi Stablum, Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Malè.

Successivamente, in data 20.01.2021 *sub* prot. 368 è stata acquisita altresì l’autorizzazione da parte del Comune di Malè all’assunzione, da parte dell’ing. Stablum, dell’incarico, extralavorativo, di componente della Commissione Edilizia Comunale.

Tutto ciò premesso;

Considerato che con il 1 gennaio 2021 la convenzione per la Gestione Associata dei Servizi tra i Comuni di Commezzadura e di Mezzana – Area Attività Tecniche – ha cessato di avere efficacia giusta deliberazione del Consiglio Comunale di Commezzadura n. 20 del 30 luglio 2020;

Visto il rinnovo del Sindaco e del Consiglio comunale di Commezzadura a seguito delle elezioni tenutesi i giorni 20 e 21 settembre 2020;

Ritenuto pertanto procedere da subito con la designazione della nuova Commissione Edilizia Comunale (CEC);

Visto l’art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 regolante la composizione della Commissione Edilizia;

Rilevato che il numero complessivo di popolazione del comune di Commezzadura è inferiore a 5.000 e che pertanto i componenti la CEC non può essere superiore a 5;

Tenuto conto che:

- La stessa è presieduta dal Sindaco (o dall’assessore all’Urbanistica);
- Da un numero massimo di componenti, compresi il Sindaco, non superiore a 5 componenti e che almeno due di questi sono esperti in materia edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
- Il comandante dei Vigili del Fuoco volontari non è computato nel rispetto del numero massimo di 5 componenti;
- Non possono essere nominati componenti della CEC consiglieri o assessori comunali salvo il caso che per l’assessore all’urbanistica;
- L’individuazione dei componenti esperti deve avvenire a mezzo pubblico avviso e comparazione delle candidature;

Dato atto che con pubblico avviso di data 23 ottobre 2020 prot. 5702 è stato dato pubblico avviso per la presentazione delle candidature per i componenti esperti;

Dato atto che al protocollo comunale non è pervenuta alcuna candidatura entro il termine ultimo di presentazione;

Evidenziato che a seguito di richiesta di disponibilità di data 2 dicembre 2020 *sub* prot. 6664, sono successivamente pervenute le seguenti:

- Prot. 7121 di data 21.12.2020: arch. Andrea Lazzaroni, iscritto al n. 1117 albo degli architetti della Provincia di Trento, libero professionista, già componente della sopra citata Gestione Associata ambito 7.3 "Commezzadura-Mezzana";
- Prot. 6709 di data 03.12.2020: ing. Noemi Stablum, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Malè.

Acquisita in data 20.01.2021 *sub* prot. 368 l'autorizzazione da parte del Comune di Malè all'assunzione, da parte dell'ing. Stablum, dell'incarico, extralavorativo, di componente della Commissione Edilizia Comunale.

Evidenziato che i tecnici sopraindicati hanno i requisiti previsti dall'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, e richiamati nello stesso avviso pubblico precedentemente pubblicato all'albo comunale in data 23 ottobre 2020 prot. 5702, per far parte della Commissione Edilizia per il Comune di Commezzadura;

Dato atto che nei loro confronti non sussistono situazioni di incompatibilità e/o inconfiribilità giuste dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 8 aprile 2013 n. 39 depositate agli atti;

Dato atto che ai professionisti che andranno a comporre la Commissione Edilizia Comunale spetta il compenso indicato all'art. 18 del Decreto del Presidente della Regione Autonoma Trentino Alto Adige n. 7 del 18 febbraio 2020 (*Regolamento concernente 'Determinazione della misura e disciplina dell'indennità di carica e dei gettoni di presenza per gli amministratori locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige nel quinquennio 2020-2025'*);

Vista la legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa da parte del Segretario Comunale ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.i. mentre risulta essere assente il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario non comportando la presente deliberazione riflessi diretti e/o indiretti sulla gestione finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;

Visto lo Statuto del Comune di Commezzadura;

Visto il Regolamento del consiglio comunale di Commezzadura;

Con voti favorevoli all'unanimità, espressi per alzata di mano, accertati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori previamente nominati,

d e l i b e r a

1. Di designare la Commissione Edilizia Comunale del Comune di Commezzadura per la durata della consiliatura 2020-2025 nella seguente composizione:
 - Sindaco *pro tempore*;
 - Comandante *pro tempore* dei Vigili del Fuoco;
 - N. 2 componenti esperti;
2. di individuare quali membri esperti della Commissione Edilizia Comunale i seguenti signori:
 - arch. Andrea Lazzaroni;
 - ing. Noemi Stablum;
3. di dare atto che la Commissione Edilizia rimarrà in carica dalla data di esecutività della presente deliberazione e fino al maturare termine ultimo della consiliatura 2020-2025;
4. di dare atto che nei confronti delle persone di cui sopra non esistono situazioni di conflitto di interesse e di incompatibilità;

5. di dare atto che ai professionisti che andranno a comporre la Commissione Edilizia Comunale spetta il compenso indicato all'art. 18 del Decreto del Presidente della Regione Autonoma Trentino Alto Adige n. 7 del 18 febbraio 2020 (*Regolamento concernente 'Determinazione della misura e disciplina dell'indennità di carica e dei gettoni di presenza per gli amministratori locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige nel quinquennio 2020-2025'*);
6. di dare atto che la presente deliberazione non comporta allo stato attuale alcun onere e conseguente impegno di spesa a carico del bilancio comunale e che gli eventuali oneri saranno assunti con separati provvedimenti gestionali ad opera degli uffici comunali competenti;
7. di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa da parte del Segretario Comunale ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.i. mentre risulta essere assente il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario non comportando la presente deliberazione riflessi diretti e/o indiretti sulla gestione finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente;
8. di trasmettere copia della presente deliberazione all'arch. Andrea Lazzaroni ed all'ing. Noemi Stablum;
9. di trasmettere copia della presente deliberazione al Comune di Malè del quale risulta esser dipendente l'ing. Stablum;
10. di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
 - a) Ricorso amministrativo, da parte di ogni cittadino, alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione TAA approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm;
 - b) Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale
 - c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, entro 120 giorni dalla data della notifica o della comunicazione, o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Evidenziata la necessità di rendere operativa da subito la nominata commissione edilizia comunale;

Visto l'art. 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;

Con voti favorevoli all'unanimità, espressi per alzata di mano, accertati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori previamente nominati,

d e l i b e r a

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Tevini Ivan

IL SEGRETARIO COMUNALE

Incapo dott. Carlo Alberto

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).