

**SCHEMA DI DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA  
a disposizione degli eventuali richiedenti**

Spett. **COMUNE DI COMMEZZADURA**  
Fr. Mestriago - via del Comun, 10  
**38020 COMMEZZADURA (TN)**

**OGGETTO: GARA PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN LOCALITA'  
AREA DI DAOLASA - P.M. 6 della P.ED. 208 in P.T. 422 C.C. MESTRIAGO DA  
DESTINARE AD USO RISTORANTE -BAR .  
II° ESPERIMENTO**

**DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA.**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... residente a .....  
in qualità di ....., per l'impresa.....  
..... con sede in  
....., con codice  
fiscale n. .... e con partita IVA n. ....

*oppure (**in caso di impresa ancora da costituire**)*

Il sottoscritto .....  
nato il ..... residente a.....  
.....  
codice fiscale n. ....

chiede di poter partecipare alla gara per la locazione ad uso bar-ristorante **SITO IN LOCALITA' AREA DI DAOLASA - P.M. 6 della P.ED. 208 in P.T. 422 C.C. MESTRIAGO**, in conformità al bando di data 18 aprile 2023;

Allo scopo, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

Dopo aver :

- **presa conoscenza** di tutte le clausole contenute nel bando di gara e nello schema di contratto ad esso allegato che dichiara sin d'ora di accettare, nessuna esclusa;
- **presa visione** dell'unità immobiliare oggetto di locazione del luogo, e di tutte le circostanze generali e particolari che hanno influito sul prezzo offerto e che l'offerente giudica pertanto congruo ai fini dell'offerta fatta.

**DICHIARA:**

1. Di voler esercitare all'interno dei locali in oggetto dei quali intende ottenere la locazione, la seguente attività: BAR- RISTORANTE e che per l'esercizio di detta attività:

- è iscritto alla Camera di Commercio I.A.A. di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_;
- non esser ancora iscritto alla Camera di Commercio I.A.A. e di impegnarsi irrevocabilmente a costituire l'attività di impresa in caso di assegnazione della concessione entro il termine di sottoscrizione del relativo contratto. **A tal proposito dichiara di essere cosciente che la mancata iscrizione alla CCIAA entro il termine suddetto costituisce causa di annullamento dell'assegnazione della concessione in locazione degli immobili.**

**Il punto 2 deve essere compilato da un partecipante già costituito in forma di impresa individuale oppure di società**

2. Di essere il titolare dell'Impresa individuale denominata \_\_\_\_\_

i cui dati fiscali corrispondono a quelli più sopra esposti;

**oppure:**

2. Di essere legale rappresentante della Ditta costituita in forma di Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

*(dichiarare se trattasi di società di persone o di società di persone e di quale tipo di società si tratta per es: società in nome collettivo, in accomandita ecc...o società a responsabilità limitata, per azioni ecc...) e che l'identità degli amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; i procuratori che rappresentino l'impresa nella procedura di gara in tutti i casi precedenti, è la seguente:*

nome e cognome di tutti i soci muniti di rappresentanza ed eventuali procuratori	luogo e data di nascita	luogo di residenza

3. Di essere in possesso dei requisiti morali e professionali previsti dall'art. 5 della L.P. 14.07.2000 n. 9, che rinvia all'art. 71 del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59 (Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno) e di cui agli artt. 11 e 92 del R.D. 18 giugno 1931 n. 773 T.U.L.P.S..

4. Che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui l'impresa è stabilita, e che non è in corso

un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che l'impresa stessa non versa in stato di sospensione dell'attività;

5. Che ai fini antimafia non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza, interdizione o sospensione di cui agli artt. 67 e 91 c. 6 del D.Lgs. 6 novembre 2011 n. 159 e s.m.i. (antimafia);
6. Di non aver subito protesti cambiari e/o di assegni nell'ultimo quinquennio;
7. Che nei propri confronti o nei confronti dell'Impresa non sono state pronunciate condanne passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidano sulla propria moralità professionale o per delitti finanziari.

**Le dichiarazioni di cui ai punti 3 (per quanto riguarda i requisiti di onorabilità), 5 e 6 devono essere rese da tutti i seguenti soggetti:**

- il titolare dell'impresa se trattasi di impresa individuale;
- gli amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali;
- tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- i procuratori che rappresentino l'Impresa nella procedura di gara in tutti i casi precedenti;
- la dichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'Impresa, se coinvolgente posizioni di altre persone dovrà recare la specifica affermazione di "non essere a conoscenza" del verificarsi degli eventi descritti al presente punto a carico di uno dei soggetti sopra indicati;
- dal concorrente se non ancora costituito in forma di impresa

allo scopo i Sottoscritti soci (in caso di impresa:

**I.** .....  
nato a .....  
residente nel Comune di .....Provincia .....  
Via/Piazza.....  
Nella sua qualità di .....

**II.** .....  
nato a .....  
residente nel Comune di .....Provincia .....  
Via/Piazza.....  
Nella sua qualità di .....

**III.** .....  
nato a .....  
residente nel Comune di .....Provincia .....  
Via/Piazza.....  
Nella sua qualità di .....

**IV.** .....  
nato a .....  
residente nel Comune di .....Provincia .....  
Via/Piazza.....  
Nella sua qualità di .....

**V.** .....  
nato a .....  
residente nel Comune di .....Provincia .....  
Via/Piazza.....  
Nella sua qualità di .....

Consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/222, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

### **Dichiarano**

- a. Di essere in possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art. 71, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e di cui agli artt. 11 e 92 del R.D. 18 giugno 1931 n. 773 T.U.L.P.S..
- b. Che ai fini antimafia non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 10, legge 31 maggio 1965, n. 575 (antimafia);
- c. Di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla propria moralità professionale o per delitti finanziari.

### **FIRME DEI DICHIARANTI:**

Sign. ....  
In qualità di legale rappresentante

Sign. ....  
In qualità di .....

- a) Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del paese di residenza;
- b) Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del paese di residenza;

- c) Che l'impresa non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai fini della partecipazione a gare d'appalto o altre gare indette dalla Pubblica Amministrazione;
- d) Che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art. 17 della legge n. 68 del 12.03.1999; oppure:  
di non essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 e da 15 a 35 dipendenti per le imprese che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000).

*Si precisa che prima della stipula del contratto verrà richiesta la produzione dell'apposita certificazione prevista dalla lett. d), rilasciata dagli Uffici competenti.*

- e) Di aver preso visione dello schema di contratto e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in esso contenute;
- f) Di accettare in ogni sua parte la disciplina contenuta nel Regolamento concernente la locazione delle unità immobiliari di proprietà comunale site nel sottopiazza dell'area di Daolasa (p.m. 3 - 4 - 5 e 6 della p. ed. 208 in C.C. Mestriago) e utilizzo e gestione delle parti ad esse comuni, allegato al bando di gara con particolare riferimento agli obblighi indicati agli artt. 14 e 15;
- g) Di aver formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro in vigore nel luogo dove viene espletata l'attività commerciale e delle norme previdenziali e assistenziali;
- h) Di aver formulato l'offerta consapevole degli obblighi inerenti l'amministrazione delle parti comuni dell'unità ove sono ubicati i locali oggetto dell'offerta come indicati dagli artt. 14 e 15 del Regolamento concernente la locazione delle unità immobiliari di proprietà comunale site nel sottopiazza dell'area di Daolasa;
- i) Che l'impresa/concorrente si obbliga ad attuare a favore dei lavoratori impiegati nella gestione e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nel settore di riferimento;
- j) Che il soggetto si è recato sul posto dove verrà espletata l'attività che intende avviare, prendendo conoscenza dei locali, degli accessi per il titolare ed i fornitori e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esercizio dell'attività stessa e che ha giudicato il canone offerto remunerativo in relazione alle condizioni del luogo che si intende assumere in locazione e tale da consentire l'offerta che starà per fare. A tale scopo - pena l'esclusione dalla gara - è previsto il sopralluogo obbligatorio. Pertanto l'aspirante concessionario dovrà concordare la visita in loco con l'Ufficio tecnico comunale il quale, al termine del sopralluogo rilascerà apposita certificazione da inserire nel plico di gara;
- k) Che il soggetto si impegna, nel caso in cui risultasse aggiudicatario, a sottoscrivere il verbale di consegna dei locali, predisposto dall'Amministrazione comunale;
- l) Che l'impresa non è soggetta all'applicazione di una delle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. a) e c) del D.Lgs 8 giugno 2001 n. 231 e s.m.

**Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti possono essere rese anche cumulativamente in unico esteso.**

**Dichiara inoltre**

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali esposta presso gli uffici del Comune di Commezzadura ai sensi del Reg. UE 679/2016 ed essere informato, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data: \_\_\_\_\_

FIRMA

del legale rappresentante dell'Impresa e/o del concorrente

\_\_\_\_\_

*N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori.*