



COMUNE DI COMMEZZADURA

PROVINCIA DI TRENTO
Fr. Mestriago – Via del Comun, 10
38020 COMMEZZADURA (TN)
☎ 0463.974163 – 📠 0463.973091
pec: comune@pec.comune.commezzadura.tn.it
comune@pec.comune.mezzana.tn.it
www.comune.commezzadura.tn.it
C.F. e P.IVA 00252960224



COMUNE DI MEZZANA

PROVINCIA DI TRENTO
Via IV Novembre, 75
38020 MEZZANA (TN)
☎ 0463/757124 – 📠 0463757044
pec:
www.comune.mezzana.tn.it
C.F. e P.IVA 00252040225

**GESTIONE OBBLIGATORIA ASSOCIATA
TRA I COMUNI DI COMMEZZADURA E MEZZANA**

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA APPALTI

COMUNE CAPOFILA: COMMEZZADURA

☎ 0463.974163 interno 7 – 📠 0463.973091
e-mail: edilizia.pubblica@comune.commezzadura.tn.it

Prot. n. 5643

Commezzadura, 29.11.2017

VERBALE DI GARA TELEMATICA GARA N. 49627

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE DEL MALGHETTO
MASTELLINA IDENTIFICATO CATASTALMENTE DALLA P.ED. 1 IN C.C.
MASTELLINA II.**

CUP: G91E17000280004=.
CIG: 7258948164=.

Il giorno 29 novembre 2017 ad ore 9.00 si sono riuniti presso l'ufficio tecnico del Comune di Commezzadura:

- Paolo Podetti - Presidente di gara
- Carlo Alberto Incapo - testimone
- Alberto Ramponi - testimone.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che: con determinazione a contrarre n. 133 del 06.11.2017 del Segretario comunale, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e parziale ricostruzione del Malhetto di Mastellina identificato catastalmente dalla p. ed. 1 in C.C. Mastellina II, autorizzando l'affidamento dei lavori con procedura di appalto secondo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 33 c.4-5 L.P. 26/1993 e l'art. 36 c.2 lett. c) D.Lgs. 50/2016.

Importo complessivo di appalto: EURO € 168.181,82.= (per lavori).- di cui:

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	162.689,57.=
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	5.492,25.=
Totale importo a base d'asta	168.181,82.=

Il costo dell'opera è reso conforme alla disposizione prevista dalla L.P. 14/2014 in materia di contenimento del costo dei lavori pubblici.

Classificazione dei lavori:

Categoria OG1 lavorazioni riconducibili ad Edifici civili e industriali:

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€. 109.605,38.=
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 4.503,05.=
Totale importo a base d'asta	€. 114.108,43.=

Categorie SUPERSPECIALISTICA:

Parti di cui si compone l'opera appartenenti a categorie specializzate, per le quali si richiede la qualificazione obbligatoria, diverse dalla categoria prevalente:

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni scorporabili riconducibili convenzionalmente alla Cat. OS32 – Strutture in legno:

OS 32 "Strutture in legno"

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€ 53.084,19.=
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 989,20.=
Totale importo a base d'asta	€ 54.073,39.=

trattasi di categoria superspecialistica(SIOS) a qualificazione obbligatoria rientrante nell'elenco di cui all'art. 2 del D.M. 248 del 10.11.2016.

Il concorrente deve essere in possesso della attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OS32, o in alternativa è tenuto a costituire A.T.I. verticale con un impresa in possesso della relativa qualificazione.

E' prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 c. 1 L.P. 26/1993.

E' ammesso il ricorso al subappalto.

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori.

Informazioni trattativa

Tipo di appalto Lavori

Tipo di procedura Procedura negoziata senza bando - art. 33 L.P. 26/93

Titolo della procedura d'acquisto RISTRUTTURAZIONE MALGA MASTELLINA

Tipo di pubblicazione Appalto a trattativa privata

Tipo operazione Massimo Ribasso

Criterio di aggiudicazione Prezzo più basso

Valore a base d'asta 168.181,82

Amministrazione appaltante Ufficio Tecnico

Data e ora termine chiarimenti 22.11.2017 12:00:00

Data e ora termine presentazione offerta 28.11.2017 12:00:00

Apertura buste a partire da 29.11.2017 09:00:00

Data e ora ultima generazione graduatoria 00:00:00

Data e ora generazione verbale 29.11.2017 14:24:09

Data pubblicazione 13.11.2017 10:46:01

Fornitori invitati

Sulla base della sopracitata determinazione il Segretario comunale ha provveduto ad invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 07.11.2017, prot. 5191, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
KAPPA COB SRL	01405800226	V. ROMA, 60 38024 PEIO	Canella Paolo
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO	Torresani Paolo
BONETTI RENZO SRL	01099110221	PRACORNO 113/G 38020 RABBI	Bonetti Christian
AGOSTI LUCA & C. SNC	01551040221	Frazione Varollo 52 38020 LIVO	Agosti Luca
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	00809220981	VIA DELLE FURCHE 14 38089 STORO	Salvadori Mauro
ANGELI PANGRAZIO	NGLPGR63H15Z112B	V. DI CARBONARA 31 38027 CROVIANA	Angeli Pangrazio
PINAMONTI COSTRUZIONI SRL	01276860226	VIA PASOTTI 40 38019 TUENNO	Pinamonti Marco
VALENTINOTTI GIOVANNI	VLNGNN71E07C794F	VIA ALLE POZZE 38022 CALDES	Valentinotti Giovanni
PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C.	01384380224	VIA RENGUM 10 38027 TERZOLAS	Pedergana Marco
STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	VIA ACQUASERI 34/D 38025 DIMARO	Stanchina Silvano
IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA' MASSIMO E MIRCO SNC	01919790228	LOCALITA' STROBIANO VIA DA RONCH 7 38020 PEIO	Daprà Massimo
EDILPENASA SNC DI PENASA LEOPOLDO & C.	01667360224	VIA DELLE VACARE, 9 38020 COMMEZZADURA	Penasa Leopoldo
TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC	00838540227	VIA DELLA FANTOMA 23 38020 COMMEZZADURA	Tevini Giorgio
MENGON GIANCARLO E FIGLI S.R.L.	01952770228	LOCALITA' PIAZZE 43/C 38020 RABBI	Mengon Giancarlo
EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C.	01645150226	FRAZIONE S.BERNARDO, 173/A 38020 RABBI	Valorz Agostino
TEVINI MAURO	TVNMRA59R07C931S	STRADA DEL BEDOL 16 38020 COMMEZZADURA	Tevini Mauro

PEDERGNANA CLAUDIO	PDRCLD77R01C7940	FRAZIONE ORTISE' 21 38020 MEZZANA	Pedergnana Claudio
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E CORRADO	01768180224	VIA DELLA VECLA 25 38020 CIS BETTA	Betta Oscar
IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO E DATRES VITO SNC	01130500224	Frazione Preghena 115 - 38020 LIVO	Datres Roberto
COSTRUZIONI EDILI DI FOCHER PIETRO & FIGLI SNC	01787730223	VIA EL PLAZOL 1 38020 PEIO	Focher Pietro

Apertura buste amministrative

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, venerdì 28.11.2017 ore 12.00, risultavano pervenute le sotto riportate offerte:

Denominazione	Stato (ammessa/esclusa)	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C.	SOCCORSO ISTRUTTORIO	3000133063	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	27.11.2017 18:29:17 29.11.2017 09:07:08
A.T.I. STANCHINA SILVANO (mandataria) con F.LLI BORGHESI AGOSTINO E GINO SNC (mandante)	AMMESSA	3000133123	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	27.11.2017 13:07:44 29.11.2017 09:17:44
A.T.I. VALENTINOTTI GIOVANNI (mandataria) con FANTI LEGNAMI SRL (mandante)	AMMESSA	3000133146	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 09:22:54 29.11.2017 09:50:02
A.T.I. BONETTI RENZO SRL (mandataria) con ZANON MAURIZIO (mandante)	AMMESSA	3000133175	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 09:34:16 29.11.2017 10:00:26
A.T.I. PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C. (mandataria) con STP S.R.L. (mandante)	AMMESSA	3000133241	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 08:46:35 29.11.2017 10:45:14
A.T.I. PINAMONTI COSTRUZIONI SRL. (mandataria) con CO.CO.TU SRL (mandante)	AMMESSA	3000133260	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	27.11.2017 21:56:22 29.11.2017 10:57:05
A.T.I. IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA' MASSIMO E MIRCO SNC (mandataria) con CENTRO TAGLIO HOLZDESIGN SAS (mandante)	AMMESSA	3000133265	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 09:35:39 29.11.2017 11:03:26
A.T.I. KAPPA COB SRL UNIPERSONALE (mandataria) con COSTRUZIONI CASAROTTO SRL (mandante)	AMMESSA	3000133280	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 10:49:24 29.11.2017 11:06:58
A.T.I. LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) con FELLI EGIDIO LEGNAMI SRL (mandante)	AMMESSA	3000133290	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	28.11.2017 09:55:16 29.11.2017 11:39:43

Il Presidente di gara ha dato atto che valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- relativamente alle misure adottate, informazioni fornite con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 c.1-4 D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- relativamente alle misure adottate, informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 c.5 D.Lgs. 50/2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera di invito, ed hanno proceduto:

a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia dalla dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al par. 4.2;

a dare atto che a seguito dell'apertura delle buste amministrative e dell'esame della relativa documentazione:

è stata constatata l'errata trasmissione, da parte della ditta EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C., della dichiarazione 'Allegato A', in quanto ha dichiarato di non partecipare alla procedura di appalto insieme ad altri e, contestualmente, in contraddizione a questa ha presentato la dichiarazione di impegno a costituire l'A.T.I. con la ditta COLER SNC, omettendo la presentazione della dichiarazione allegato A compilata e sottoscritta dalla ditta COLER SNC.

Per quanto sopra è stato attivato il soccorso istruttorio, invitando le ditte costituenti l'A.T.I. a trasmettere entro e non oltre le ore 24:00 del giorno 03.12.2017, pena esclusione dalla gara, mediante il sistema SAP SRM, ognuna per la propria parte, la dichiarazione allegato A debitamente compilata e sottoscritta digitalmente;

si dà atto della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dagli altri concorrenti e ad ammetterli tutti alla fase successiva (apertura delle buste economiche).

In conclusione:

si sospendono le operazioni di gara per consentire all'Impresa EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C. di aderire al soccorso istruttorio integrando la documentazione amministrativa richiesta;

si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti alla procedura d'appalto;

si dà atto che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della Stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d. lgs. 50/2016.

Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione;

la seduta di gara si chiude alle ore 12:00 e sarà ripresa il giorno 04.12.2017 alle ore 9:00 con il seguente ordine del giorno:

1) verifica della documentazione prodotta dall'Impresa EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C.;

2) apertura delle buste economiche;

LA SECONDA SEDUTA DI GARA SARA' TENUTA IL GIORNO 04.12.2017 ALLE ORE 9:00 PRESSO L'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI COMMEZZADURA – SEDE MUNICIPALE – FRAZ. MESTRIAGO – VIA DEL COMUN 10

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente di gara: Paolo Podetti

I testimoni: Carlo Alberto Incapo – Alberto Ramponi

Documento firmato digitalmente