

Verbale di gara telematica

RISTRUTTURAZIONE P.ED. 53 C.C. MESTRIAGO

CIG: 7030199FBA

Rif: Procedura numero: 44435

Commezzadura, lì 27.04.2017

Premessa

Il giorno 27 aprile 2017 alle ore 9,00 si sono riuniti presso l'Ufficio tecnico del Comune di Commezzadura:

- per. ind. Paolo Podetti - Presidente di gara responsabile dell'Ufficio LL.PP. della GOA Commezzadura-Mezzana;
- Geom. Alberto Pamponi - responsabile dell'Ufficio Territorio-Ambiente della GOA Commezzadura-Mezzana;
- dott.ssa Elda Penasa , Segretario comunale.

I soggetti sopra individuati hanno dato atto che nella prima seduta di gara di data 24 aprile 2017 si è provveduto ad aprire le buste amministrative con procedura informatica, come emerge dal relativo verbale, che si intende integralmente richiamato dal presente, e nell'ordine:

- a) relativamente alle misure adottate / informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 commi 1 e 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- b) relativamente alle misure adottate / informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera di invito, e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2;
- a dare atto che l'Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c. non ha prodotto la garanzia provvisoria secondo quanto previsto dall'invito, cioè indicando quali garanti non solo l'Impresa mandataria ma anche le Imprese mandanti. Inoltre sull'allegato "A" dichiarazione vanno rettificare le aliquote corrispondenti ai lavori da eseguire da parte sia della mandataria che delle mandanti;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dalle altre concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a sospendere le operazioni di gara per consentire all'Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c. di aderire al soccorso istruttorio integrando la documentazione amministrativa richiesta;
- a dare comunicazione della sospensione del procedimento, con lettera di data 26.04.2017 al n. 1947 di protocollo a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;
- a pubblicare il verbale di gara telematica di data 24.04.2017, n.prot. 1930, sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art 29, comma 1 del d.lgs. 50/2016;
- a dare atto che alla seduta di gara ha presenziato il rappresentante della CRIMALDI SRL, partecipante al presente confronto concorrenziale;
- a dare atto che la seduta di gara si è chiusa alle ore 13:00 e riprenderà il giorno 02.05.2017 alle ore 14.30 con il seguente ordine del giorno:
 - 1) verifica della documentazione prodotta dall'Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c.;
 - 2) apertura delle offerte.

Con lettera di data 26.04.2017, al n. 1947 di protocollo, inviata tramite il sistema SAP-SRM a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale, visto che l'Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c. ha prodotto la documentazione integrativa in data 26.04.2017, accertato che quanto trasmesso risultava conforme a quanto richiesto, si comunicava che la seconda seduta di gara veniva anticipata al giorno 27.04.2017 ad ore 10:00.

Tutto ciò premesso i soggetti come sopra individuati procedono:

- a dare atto che la documentazione amministrativa integrativa, richiesta all' Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c., con lettera di data 24.04.2017, al n. 1920 di protocollo, è pervenuta in data 26.04.2017 tramite il sistema SAP-SRM e che la stessa, dopo attento esame, risulta regolare;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di sub appalto di cui al paragrafo 6. della lettera d'invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto dell'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle precisazioni contenute nella lettera d'invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Graduatoria per lotto

Si procede quindi ad esaminare la documentazione economica presentata dai concorrenti che risulta essere completa e regolare e quindi- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria a scalare dal ribasso maggiore al ribasso minore:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	EDILVALORZI SRL	A	1	975.168,10	23.652,26	827.781,19	851.433,45	15,114
	CRIMALDI SRL	A	2	975.168,10	23.652,26	854.783,60	878.435,86	12,345
	IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA'	A	3	975.168,10	23.652,26	862.555,69	886.207,95	11,548
	SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	A	4	975.168,10	23.652,26	865.334,92	888.987,18	11,263
	DALBON COSTRUZIONI SRL	A	5	975.168,10	23.652,26	867.694,82	891.347,08	11,021
	D.F. COSTRUZIONI SRL	A	6	975.168,10	23.652,26	870.669,09	894.321,35	10,716
	IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C.	A	7	975.168,10	23.652,26	895.818,67	919.470,93	8,137

Note

Si prende visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria a scalare dal ribasso maggiore al ribasso minore:

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, della L.P. 26/93, si procede alla valutazione delle offerte anomale ed alla loro esclusione. Le modalità con cui l'Amministrazione giunge alla determinazione dell'anomalia sono dettate dall'art. 63 del regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26.

Si dà atto che non necessita l'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto il numero delle offerte ammesse è di 7 (sette) e quindi inferiore a dieci. Si individua pertanto l'offerta più conveniente dal punto di vista economico mediante applicazione del sistema della media mediata individuata secondo la seguente procedura:

- a) è calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse e, qualora siano state presentate offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, la medesima è nuovamente calcolata in via definitiva senza tenere conto delle predette offerte;
- b) sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso che superi la media aritmetica definitiva calcolata secondo quanto previsto alla lettera a).

Sinteticamente è stato applicato il seguente schema:

N. Ordine di apertura	NOME	"Percentuale di Ribasso"
7	EDILVALORZI SRL	15,114
3	CRIMALDI SRL	12,345
5	IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA'	11,548
2	SEPPI COSTRUZIONI SRL	11,263
1	DALBON COSTRUZIONI SRL	11,021
4	D.F. COSTRUZIONI SRL	10,716
6	IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C. SNC	8,137

Numero offerte: 7

Percentuale media (soglia) : 11,449

Si procede quindi al sorteggio di un numero di Imprese pari al 10% delle offerte ammesse arrotondato per eccesso e quindi : 1 (una) ed a verificare il relativo possesso dei requisiti economici di cui all'art. 22 della L.P. n. 2/2016, sulla base della certificazione SOA rilasciata da ANAC.

L'Impresa sorteggiata risponde al nome di IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C. (data e ora del sorteggio 27.04.2017 ore 11:28:00) e si dà atto che la verifica ha avuto esito positivo.

Si dà atto quindi che la migliore offerta è stata presentata dalla Impresa SEPPI COSTRUZIONI SRL con sede a Ruffrè- Mendola (TN) ;

-ad affidare, pertanto, i lavori in oggetto a detta Impresa che presenta il ribasso pari al 11,263%, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;

Si dà atto che alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;

Si dà atto infine che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del d. lgs. 50/2016. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione".

- la seduta di gara si chiude alle ore 16,00.

Letto, confermato e sottoscritto
per. ind Paolo Podetti,
geom. Alberto Ramponi;
dott.ssa Elda Penasa
Documento firmato digitalmente