



COMUNE DI COMMEZZADURA

PROVINCIA DI TRENTO

Fr. Mestriago – Via del Comun, 10
38020 COMMEZZADURA (TN)

☎ 0463.974163 – 📠 0463.973091

pec: comune@pec.comune.commezzadura.tn.it

comune@pec.comune.mezzana.tn.it

www.comune.commezzadura.tn.it

C.F. e P.IVA 00252960224



COMUNE DI MEZZANA

PROVINCIA DI TRENTO

Via IV Novembre, 75
38020 MEZZANA (TN)

☎ 0463/757124 – 📠 0463757044

pec:

www.comune.mezzana.tn.it

C.F. e P.IVA 00252040225

**GESTIONE OBBLIGATORIA ASSOCIATA
TRA I COMUNI DI COMMEZZADURA E MEZZANA**

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E CENTRALE UNICA APPALTI

COMUNE CAPOFILA: COMMEZZADURA

☎ 0463.974163 interno 7 – 📠 0463.973091

e-mail: edilizia.pubblica@comune.commezzadura.tn.it

Prot. n. 6325

Commezzadura, 17.12.2018

VERBALE DI GARA TELEMATICA GARA N. 75399

**LAVORI DI RIFACIMENTO DI TUTTI I SOTTOSERVIZI DI SALITA CAURERA NELLA
FRAZ. DI DEGGIANO DI COMMEZZADURA CON PARZIALE ALLARGAMENTO
DELLA SEDE STRADALE**

CUP: C57H17000770003
CIG: 7696524C84

Il giorno 14 dicembre 2018 ad ore 9.00 si sono riuniti presso l'ufficio tecnico del Comune di Commezzadura:

- Paolo Podetti - Presidente di gara
- Romina Angeli - testimone
- Carlo Alberto Incapo - testimone.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:
con deliberazione della Giunta comunale n. 71 di data 19.11.2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di rifacimento di tutti i sottoservizi di Salita Caurera nella frazione di Deggiano con parziale allargamento della sede stradale, stabilendo che l'affidamento doveva avvenire tramite procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 L.P. n. 26/93 e art. 176 del relativo Regolamento di attuazione, applicando, quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 58 del citato Regolamento di attuazione della L.P. n. 26/93.

Importo complessivo di appalto: EURO € 220.242,41.= (per lavori).- di cui:

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€. 212.858,34
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 7.384,07
Totale importo a base d'asta	€. 220.242,41

CATEGORIA PREVALENTE:

Categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti ecc.)

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€. 102.845,83
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 3.567,73
Totale importo a base d'asta	€. 106.413,56

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI PER INTERO:

Categorie OG10 (reti elettriche e telefoniche)

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€. 18.274,37
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 633,94
Totale importo a base d'asta	€. 18.908,31

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI NEL LIMITE FISSATO PER LA CATEGORIA PREVALENTE:

Categorie OG6 (acquedotti, gasdotti, ecc.)

	Importi in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	€. 91.738,14
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 3.182,40
Totale importo a base d'asta	€. 94.920,54

Si specifica che:

Essendo gli importi per le categorie prese singolarmente inferiori a €. 150.000,00.= cadauno, per la partecipazione alla presente gara di appalto NON è richiesta SOA nel solo caso in cui si intenda costituire un ATI. In tal caso le imprese costituenti l'ATI dovranno essere in possesso della sola iscrizione alla CCIAA per la lavorazione di riferimento.

Qualora invece il concorrente intenda partecipare come impresa singola, sforando in tal caso l'importo sommato delle categorie di €. 150.000,00.= è richiesta in capo al concorrente il possesso dell'attestazione SOA per le categorie OG3 e OG6 il cui importo dei lavori sommato supera il detto limite di €. 150.000,00.=.

Per le categorie OG3, OG10 e OG6 il subappalto è consentito nel limite massimo del 30% dell'importo totale dei lavori posti a base d'asta, ai sensi dell'art. 105, c. 2, del D.lgs. n. 50/2016. Inoltre il subappalto non può essere suddiviso senza ragioni obiettive.

Le lavorazioni relative alle categorie OG3, OG10 e OG6 sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se lo stesso sia in possesso delle relative adeguate qualificazioni. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che al fine di realizzare dette lavorazioni intende subappaltare le stesse lavorazioni entro il limite massimo del 30% dell'importo totale dei lavori, oppure intende costituire un'A.T.I. verticale con Imprese che siano in possesso delle relative qualificazioni, PENA l'ESCLUSIONE.

Ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. 207/2010 il concorrente qualificato nella categoria OG3 può eseguire lavori nella categoria OG10 e OG6 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Anche ai fini del subappalto gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri di sicurezza sono i seguenti:

Lavorazione	Categori a	Classif .	Qualifica z. Obbligat or (si/no)	Importo euro	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalent e o scorporabi le O SIOS (**)	Subappaltabile (si/no)
Strade, Autostrade, Ponti ecc.:	OG3		SI	106.413,5 6	48,3 2	Prevalent e	Fino al limite massimo del 30% dell'importo totale dei lavori
Reti elettriche e telefoniche	OG10 (*)		SI	18.908,31	8,58	Scorporab ile per intero	
Acquedotti, Gasdotti ecc.	OG6 (*)		SI	94.920,54	43,1 0	Scorporab ile	

Ai sensi dell'art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'avalimento trattandosi di procedura di gara ad invito per cui i soggetti selezionati devono essere idonei.

Si specifica che:

- Ai sensi dell'art. 105, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, i lavori previsti dalla suddetta tabella potranno essere affidati a terzi mediante sub appalto nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.

- (*) Le lavorazioni della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG3, OG10 e OG6 sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. L'offerente può subappaltare le relative lavorazioni, tenendo però presente che il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art. 105, comma 2, 5 e 14 del D.Lgs. n. 50/2016, e a dichiararlo in sede di gara. In caso contrario l'offerente è obbligato a raggrupparsi con un soggetto qualificato.

L'opera non è suddivisa in lotti.

Il contratto di appalto sarà stipulato sotto forma di scrittura privata interamente a misura.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante confronto concorrenziale per l'assegnazione in cottimo ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" rivolgendo l'invito a 12 (dodici) operatori in possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e

tecnico/professionale comprovati dall'attestazione SOA in ragione dei lavori oggetto dell'affidamento e con le modalità dell'art. 176, 1° comma, lettera a) del Regolamento di attuazione della medesima L.P., approvato con D.P.P. n. 9-84/Leg. dd. 11.05.2012, con gara telematica da svolgere da parte della SUA con sede a Commezzadura tra operatori economici scelti dal Responsabile del procedimento e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto e con l'esclusione delle offerte anomale;

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori.

Informazioni trattativa

Tipo di appalto: Lavori

Tipo di procedura: Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93

Data pubblicazione: 29.11.2018 10:44:28

Titolo della procedura d'acquisto: SOTTOSERVIZI SALITA CAURERA DEGGIANO

Tipo di pubblicazione: Appalto a trattativa privata

Tipo operazione: Massimo Ribasso

Amministrazione appaltante: Ufficio Tecnico Commezzadura

Data e ora termine chiarimenti: 07.12.2018 12:00:00

Data e ora termine presentazione offerta: 14.12.2018 08:00:00

Apertura buste a partire da: 14.12.2018 09:00:00

Importo complessivo appalto: 220.242,41 EUR

Fornitori invitati

Sulla base della sopracitata deliberazione della Giunta comunale il Responsabile del procedimento ha provveduto ad invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 28.11.2018, prot. 5898, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	P.E.C.
FRATELLI PETRI DI PETRI SERGIO & C. - SNC	01288880220	VIA MACCANI 9/A 38010 NAVE SAN ROCCO	fratellipetrisnc@pec.it
STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	VIA ACQUASERI 34/D 38025 DIMARO	04715.stanchina.tn00@infopec.ca ssaedile.it
EDILE A.G.R. SNC DI VALORZ AGOSTINO E C.	01645150226	38020 RABBI	edileagr@pec.it
TEVINI MAURO	TVNMRA59R07C931S	STRADA DEL BEDOL 16 38020 COMMEZZADURA	mauro.tevini@pec.it
PEDERGNANA CLAUDIO	PDRCLD77R01C794O	FRAZIONE ORTISE' 21 38020 MEZZANA	costr.pedergnana@pecit.it
COSTRUZIONI EDILI FOCHER S.N.C.	01787730223	VIA EL PLAZOL 1 38020 PEIO	focher.costruzioni@ticertifica.it
CRIMALDI SRL	01686570225	V. LUC 10 38010 CAMPODENNO	amministrazione@pec.impresacri maldi.it
TER SYSTEM SRL	02056610229	V. MASO CANTON 61 38010 CAVEDAGO	11535.tersystemsrl.TN00@infope c.cassaedile.it
BONETTI RENZO SRL	01099110221	PRACORNO 113/G 38020 RABBI	bonettirenzosrl@pec.it
COSTRUZIONI EDILI DI CASEROTTI IGINIO & C. S.N.C.	01371910223	V. ROSMINI 20 38024 PEIO	caserottisnc@legalmail.it
VALENTINOTTI GIOVANNI	VLNGNN71E07C794F	VIA ALLE POZZE 38022 CALDES	12034.valentinottigio.TN00@info pec.cassaedile.it
TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC	00838540227	VIA DELLA FANTOMA 23 38020 COMMEZZADURA	02883.tevinisnc.tn00@infopec.cas saedile.it

Apertura buste amministrative

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, venerdì 14.12.2018 ore 08.00, risultavano pervenute le sotto riportate offerte:

Denominazione	Stato (ammessa/ esclusa)	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
TER SYSTEM SRL	AMMESSA	3000225093	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	12.12.2018 15:31:25 14.12.2018 09:10:46
TEVINI MAURO	AMMESSA	3000225302	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	13.12.2018 18:51:17 14.12.2018 09:32:08
STANCHINA SILVANO	AMMESSA	3000225445	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	12.12.2018 11:17:33 14.12.2018 09:13:11
CRIMALDI SRL	AMMESSA	3000225521	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	12.12.2018 15:40:51 14.12.2018 09:21:29
TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC	AMMESSA	3000225539	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	12.12.2018 17:01:59 14.12.2018 09:24:49
VALENTINOTTI GIOVANNI	AMMESSA	3000225869	Offerta presentata Apertura busta amministrativa	14.12.2018 07:39:05 14.12.2018 09:33:43

Il Presidente di gara ha valutato i motivi di esclusione nel seguente modo:

- relativamente alle misure adottate, informazioni fornite con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 c.1-4 D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- relativamente alle misure adottate, informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 c.5 D.Lgs. 50/2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera di invito.

Il Presidente di gara ha proceduto:

a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia la dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria, ove dovuta, di cui al par. 4.2;

a dare atto che a seguito dell'apertura delle buste amministrative e dell'esame della relativa documentazione è stata verificata la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e ad ammetterli tutti alla fase successiva (apertura delle buste economiche).

Sorteggio

Si prende atto dell'errore materiale contenuto nel paragrafo 5 lettere c), d) ed e) della lettera di invito (pag. 25) di data 15.11.2018, prot. n. 6897, (procedura di gara) e alla seguente pag. 26 lettere a) e b), in quanto trattasi di refuso di norme abrogate, per cui non si procede al sorteggio.

Apertura buste economiche

Si procede, quindi, all'apertura dei documenti presentati dai concorrenti ammessi alla gara classificati come "allegato economico".

Si prende atto che la documentazione economica presentata dalle concorrenti in gara risulta essere completa e regolare e, quindi a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria a scalare dal ribasso maggiore al ribasso minore:

Denominazione	Ribasso	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
TEVINI MAURO	11,336%	3000225302	apertura busta economica	14.12.2018 10:11:09
TER SYSTEM SRL	11,251%	3000225093	apertura busta economica	14.12.2018 09:43:26
CRIMALDI SRL	10,872%	3000225521	apertura busta economica	14.12.2018 10:00:07
STANCHINA SILVANO	10,951%	3000225445	apertura busta economica	14.12.2018 09:51:23
TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC	8,885%	3000225539	apertura busta economica	14.12.2018 10:06:53

VALENTINOTTI GIOVANNI	7,634%	3000225869	apertura busta economica	14.12.2018 10:14:42
--------------------------	---------------	------------	--------------------------	---------------------

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, della L.P. 26/93, il Presidente di gara procede alla valutazione delle offerte anomale ed alla loro esclusione con le modalità dettate dall'art. 63 del Regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (D.P.P. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012).

L'esclusione automatica delle offerte anomale, individuate con le modalità sopra indicate, non si applica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Se il numero delle offerte è inferiore a dieci, il Presidente di gara individua l'offerta più conveniente dal punto di vista economico mediante applicazione del sistema della media mediata individuata secondo la seguente procedura:

- a) è calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse e, qualora siano state presentate offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, la medesima è nuovamente calcolata in via definitiva senza tenere conto delle predette offerte;
- b) sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso che superi la media aritmetica definitiva calcolata secondo quanto previsto alla lettera a);

Constatato che le offerte ammesse sono n. 6, sinteticamente, è stato applicato il seguente schema:

media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse = 10,071%

Non sono state presentate offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, quindi sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara le offerte con ribasso superiore al 10,071% e l'offerta più conveniente dal punto di vista economico rimasta in gara risulta quella della TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC con il ribasso del 8,885%.

N.	NOME	Percentuale di Ribasso	
6	VALENTINOTTI GIOVANNI	7,634%	
4	TEVINI GIORGIO & F.LLI MIGLIOR OFFERTA RIMASTA IN GARA (AGGIUDICATARIA)	8,885%	
2	STANCHINA SILVANO ESCLUSA	10,450%	media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse = 10,071%

1	CRIMALDI SRL ESCLUSA	10,872%	
8	TER SYSTEM SRL ESCLUSA	11,251%	
7	TEVINI MAURO ESCLUSA	11,336%	

Si dà atto, pertanto, che la miglior offerta rimasta in gara è stata presentata dalla **TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC**, con sede in Commezzadura (TN);

si affidano, quindi, i lavori di rifacimento di tutti i sottoservizi di Salita Caurera nella frazione di Deggiano con parziale allargamento della sede stradale alla TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC, con sede in Commezzadura (TN) che ha offerto un ribasso pari al 8,885%, per un importo netto contrattuale pari ad € 201.329,95.-, comprensivo di € 7.384,07.- per oneri di sicurezza, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificata in sede di offerta.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet sezione trasparenza della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. 50/2016.

Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2-bis dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo per eventuali impugnazioni in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione.

La seduta di gara si chiude alle 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente di gara: Paolo Podetti

I testimoni: Romina Angeli – Carlo Alberto Incapo

Documento firmato digitalmente