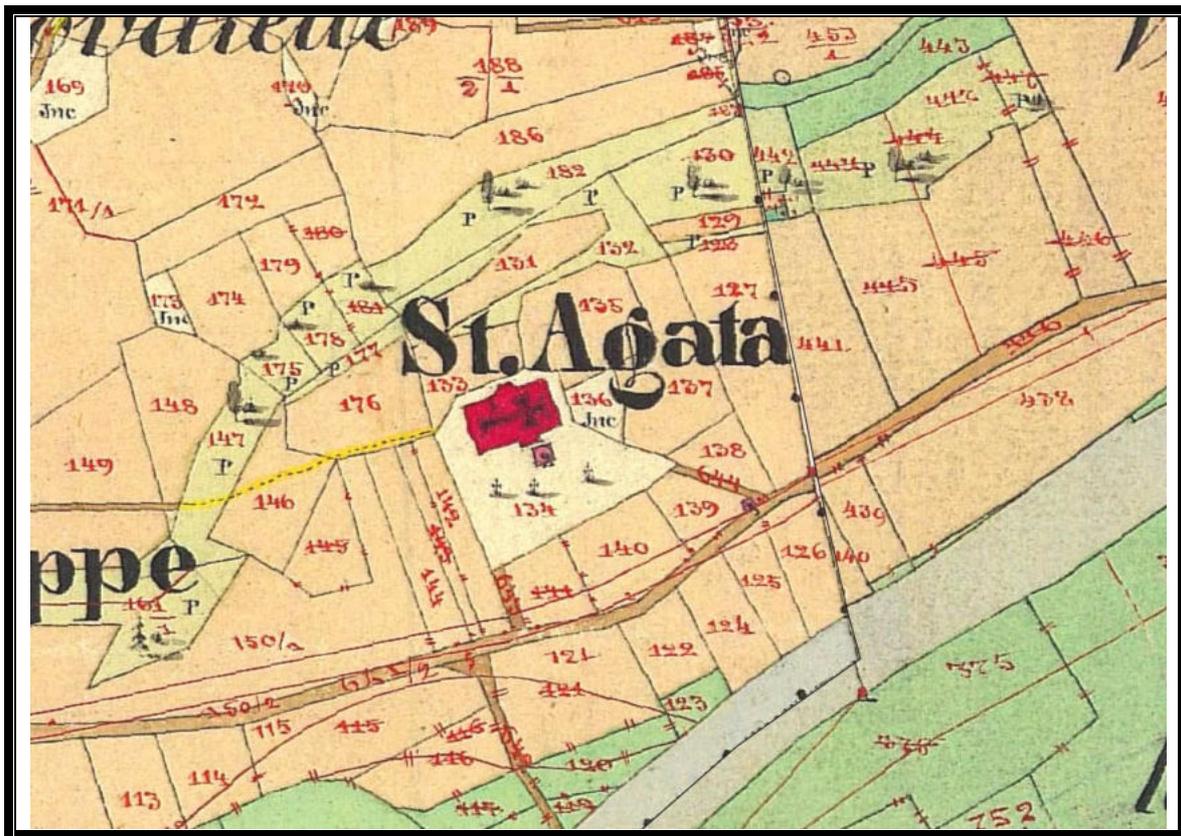




**COMUNE DI COMMEZZADURA**  
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



**P.G.I.S.**  
**PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI**  
**VARIANTE 2023**



**SCHEDE DI CATALOGAZIONE**  
**F - FONTANE**  
**G - CAPITELLI**

*Febbraio 2023 - Adozione preliminare*

dott. arch. Remo Zulberti  
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti  
Planificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

692 sez. A ARCHITETTURA



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DEGGIANO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

DEGGIANO – Via del Sas del cànef  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**F1**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

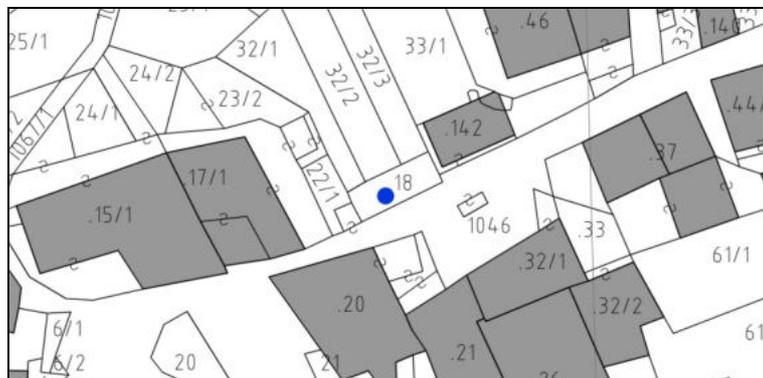
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	DEGGIANO	<b>p.f.</b>	-

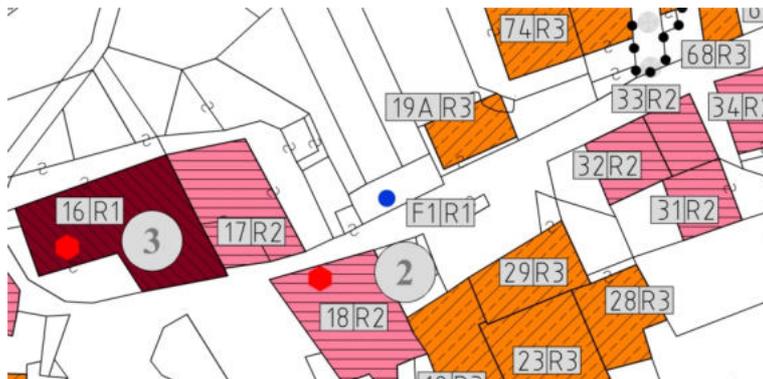
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA SUD



VISTA DA EST



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali anche se ricade nella p.ed. 18. La sua dimensione potrebbe pertanto essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

2 dicembre 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DEGGIANO

**F1**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

	EDIFICIO	PERTINENZA
USO		
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO		
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	DEGGIANO	<b>F1</b>
---	----------	-----------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA DA SUD-EST



VISTA DA SUD-OVEST





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DEGGIANO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

DEGGIANO – Salita del Pòz  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

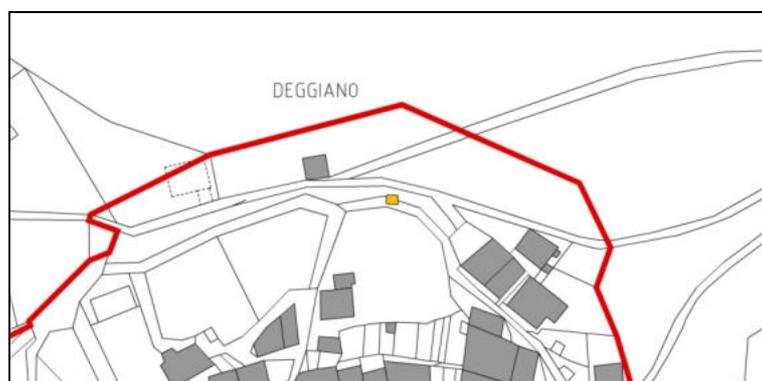
**F2**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

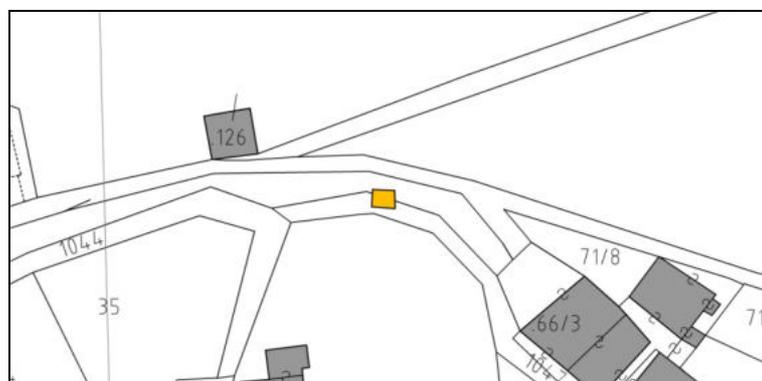
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	DEGGIANO	<b>p.f.</b>	36/1

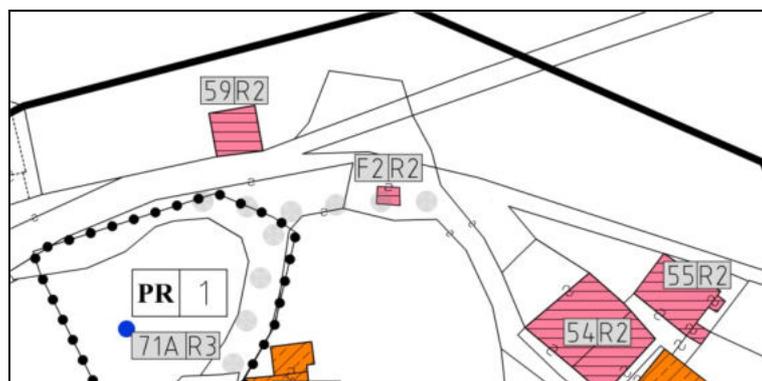
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA NORD-EST



VISTA DA NORD-OVEST



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto si trova all'incrocio tra Salita del Pòz e Salita Caurèra. Esso non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

2 dicembre 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DEGGIANO

F2

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile dopo il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input checked="" type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 14**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	DEGGIANO	<b>F2</b>
---	----------	-----------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RISANAMENTO CONSERVATIVO**

**R2**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP2**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA DA NORD-EST



VISTA DA NORD





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

**MASTELLINA**

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

ALMAZZAGO – Via delle Màgole  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F3**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	AIMAZZAGO	<b>p.f.</b>	368/1

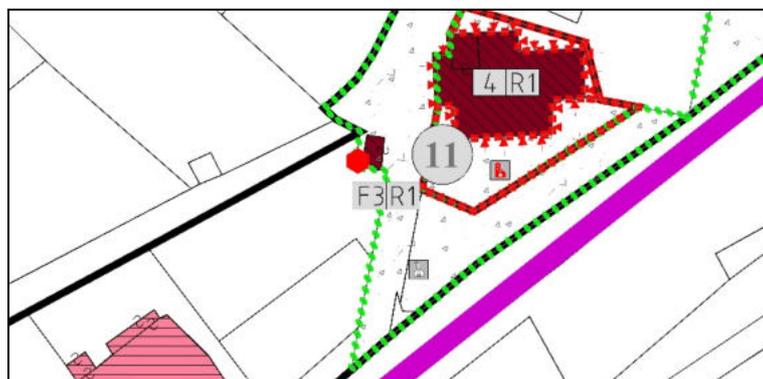
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA EST



VISTA DA NORD



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

27 luglio 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASTELLINA

F3

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: **21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

D.lsg. 42/2004 e ss.mm.  
Dichiarato di interesse

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASTELLINA

**F3**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

PARTICOLARE BASAMENTO



VISTA DA NORD





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

**MASTELLINA**

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

MASTELLINA – Piazza della Villa  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F4**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	MASTELLINA	<b>p.f.</b>	-

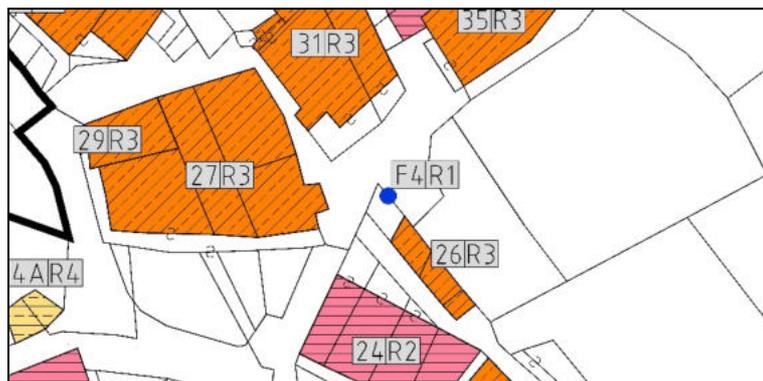
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA



VISTA DA



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, anche se ricade parzialmente nella p.ed. 27/1. La sua dimensione potrebbe pertanto essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

27 luglio 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASTELLINA

F4

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

**7. GRADO DI UTILIZZO**

	EDIFICIO	PERTINENZA
USO		
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO		
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: **21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	<b>MASTELLINA</b>	<b>F4</b>
---	-------------------	-----------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RESTAURO**

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

7

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA



VISTA





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

**MASTELLINA**

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

MASTELLINA – Via delle Lavine  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F5**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

**DATI CATASTALI**

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	.77
<b>C.C.</b>	MASTELLINA	<b>p.f.</b>	-

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE** scala 1:2000



**ESTRATTO CATASTALE** scala 1:1000



**ESTRATTO P.G.T.I.S.** scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**VISTA**



**VISTA**



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

**DATA DEL RILIEVO**

29 luglio 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASTELLINA

F5

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PUNTEGGIO: **21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASTELLINA

**F5**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI


Amnesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA



VISTA





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DAOLASA

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

DAOLASA – Piazzetta dei Garbèi  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

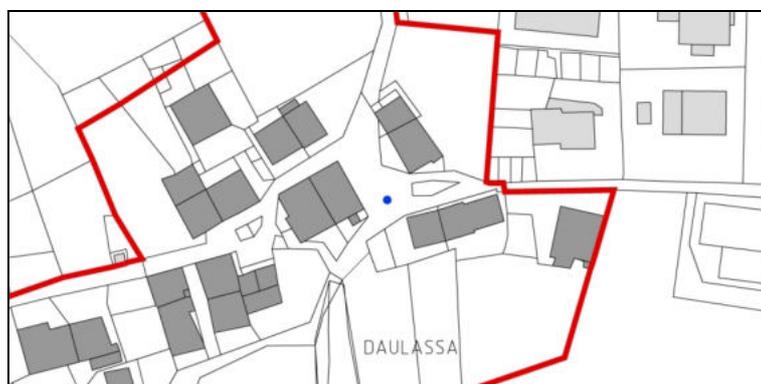
**F6**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

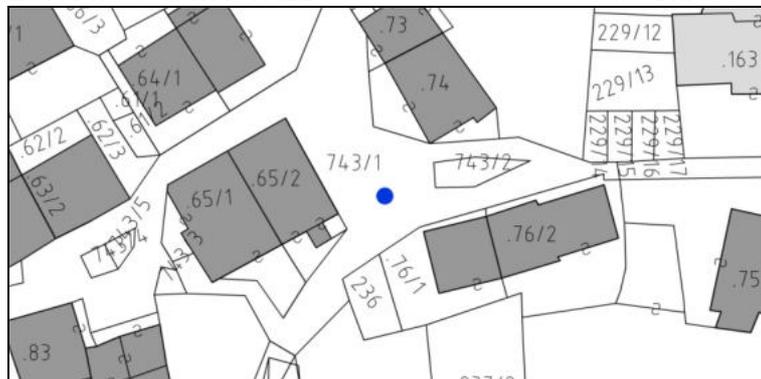
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	ALMAZZAGO	<b>p.f.</b>	743/1

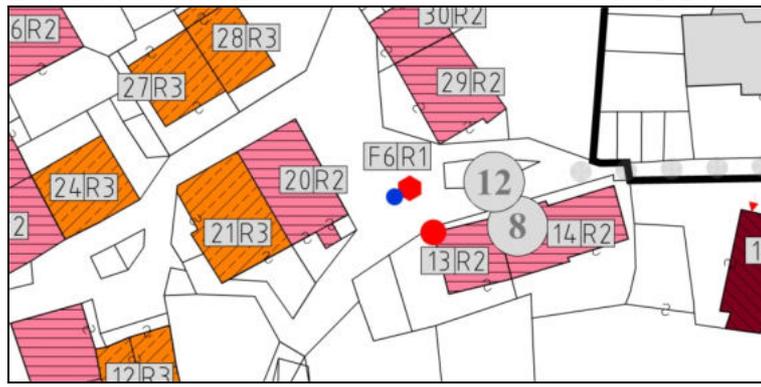
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA



VISTA



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.



DATA DEL RILIEVO

23 giugno 2009

**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DAOLASA

F6

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile tra il 1859 e il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> X
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

Il manufatto non presenta pertinenze.

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

D.Lsg. 42/2004 e ss.mm.  
Dichiarato di interesse

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**



Sottoutilizzato  
In stato di abbandono



Manufatto non catalogato dal piano precedente.

**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DAOLASA

**F6**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Amnesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

DAOLASA

**F6**

*AGGIORNAMENTI*



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

**ALMAZZAGO**

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

ALMAZZAGO – Largo dei Michelinì  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F7**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

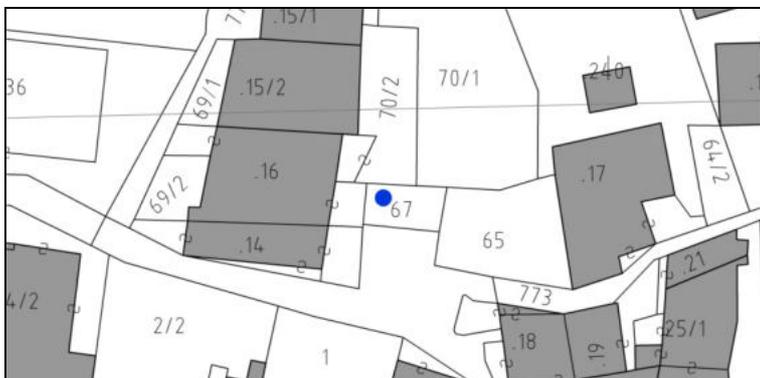
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	ALMAZZAGO	<b>p.f.</b>	772/1

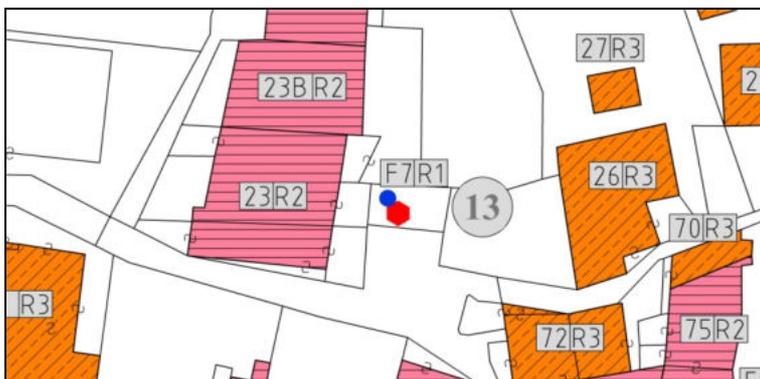
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA



VISTA



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

14 luglio 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ALMAZZAGO

F7

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile tra il 1859 e il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

D.Lsg. 42/2004 e ss.mm.  
Dichiarato di interesse

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ALMAZZAGO

**F7**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ALMAZZAGO

**INDIRIZZO/LOCALITÀ**  
**COMUNITÀ DI VALLE**

ALMAZZAGO – Vicolo dei Vestri  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F8**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	ALMAZZAGO	<b>p.f.</b>	772/1

INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

RETRO



FRONTE



**PROPRIETÀ'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

20 luglio 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ALMAZZAGO

F8

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input checked="" type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile tra il 1859 e il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

Il manufatto non presenta pertinenze.

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

D.Lsg. 42/2004 e ss.mm.  
Dichiarato di interesse

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	<b>ALMAZZAGO</b>	<b>F8</b>
---	------------------	-----------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RESTAURO**

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA



VISTA





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**INDIRIZZO/LOCALITA'  
COMPENSORIO**

PIANO – Via Pietro Bernardelli  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**F9**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	PIANO	<b>p.f.</b>	285/4

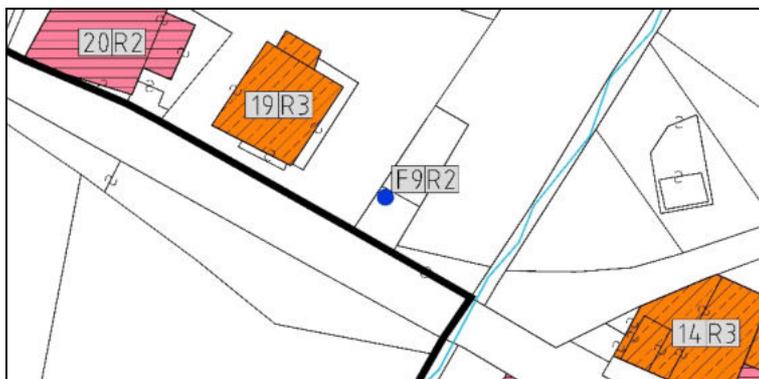
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA



VISTA



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione e la sua posizione potrebbero essere diverse da quelle rappresentate.

**DATA DEL RILIEVO**

7 agosto 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

F9

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 15**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	PIANO	<b>F9</b>
---	-------	-----------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RISANAMENTO CONSERVATIVO

**R2**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP2**

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTE DA SUD-EST



VISTA DA





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**INDIRIZZO/LOCALITA'**  
**COMPENSORIO**

PIANO – Piazza di San Giuseppe  
CDV DELLA VALLE DI SOLE

**F10**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	PIANO	<b>p.f.</b>	652

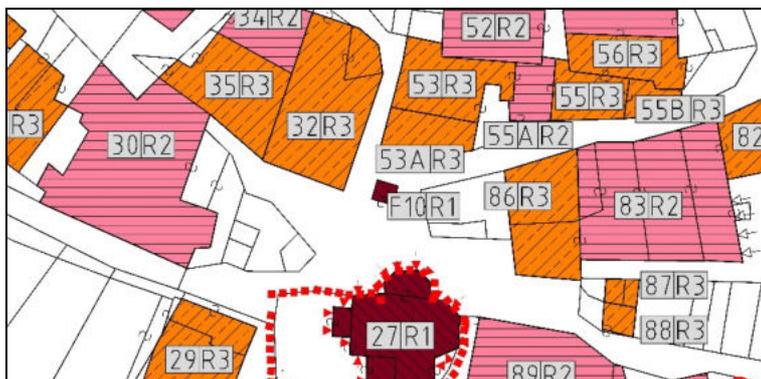
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000

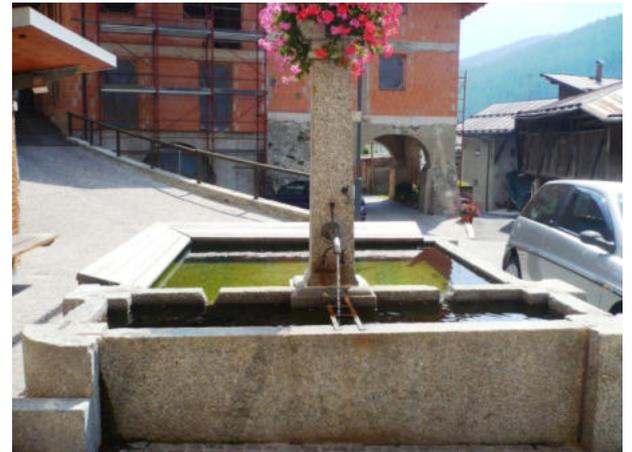


ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA



VISTA



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione e la sua posizione potrebbero essere diverse da quelle rappresentate.

**DATA DEL RILIEVO**

7 agosto 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**F10**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

NOTE

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input checked="" type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

NOTE

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/> X
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

NOTE

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/> X
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> X
Sottoutilizzato	<input checked="" type="checkbox"/> X	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 22**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**F10**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**R1**

**RESTAURO**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

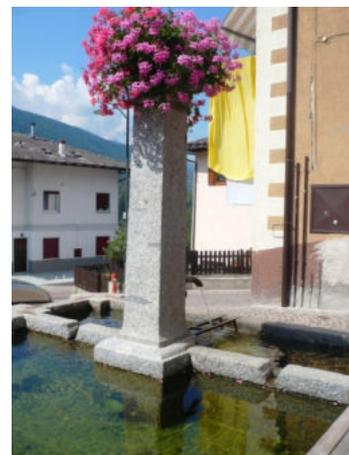
EDIFICI CORRELATI

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA



PARTICOLARE





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**INDIRIZZO/LOCALITA'  
COMPENSORIO**

PIANO – Vicolo dei Riciotti  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**F11**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

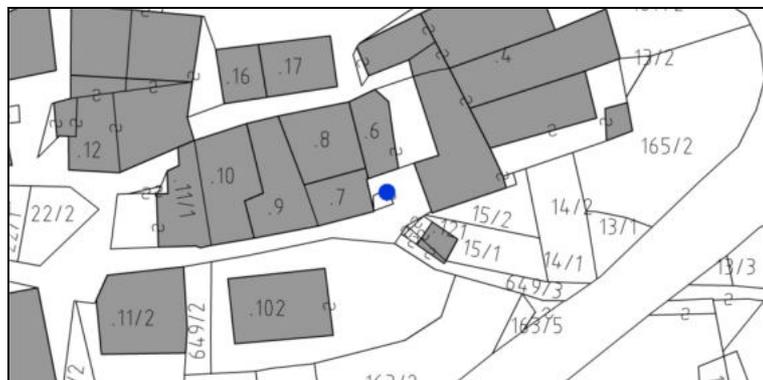
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	PIANO	<b>p.f.</b>	652

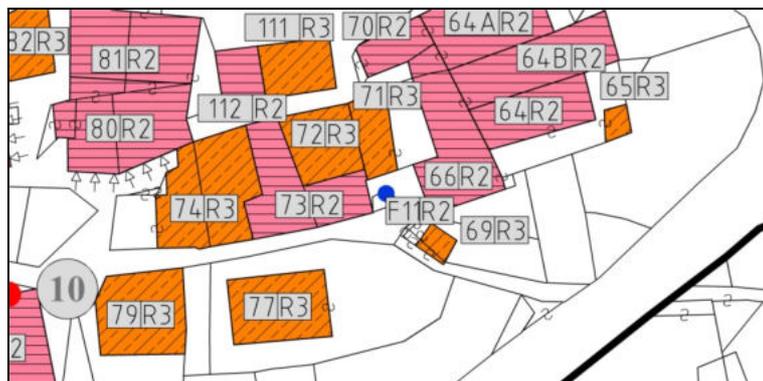
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA PROSPETTICA



VISTA LATERALE



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione e la sua posizione potrebbero essere diverse da quelle rappresentate.

**DATA DEL RILIEVO**

12 ottobre 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**F11**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile dopo il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input checked="" type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

Il manufatto non presenta pertinenze.

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 19**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	PIANO	<b>F11</b>
---	-------	------------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RISANAMENTO CONSERVATIVO**

**R2**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP2**

EDIFICI CORRELATI

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA DA EST



VISTA DA NORD





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**INDIRIZZO/LOCALITA'  
COMPENSORIO**

PIANO – Via del Capitèl  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**F12**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

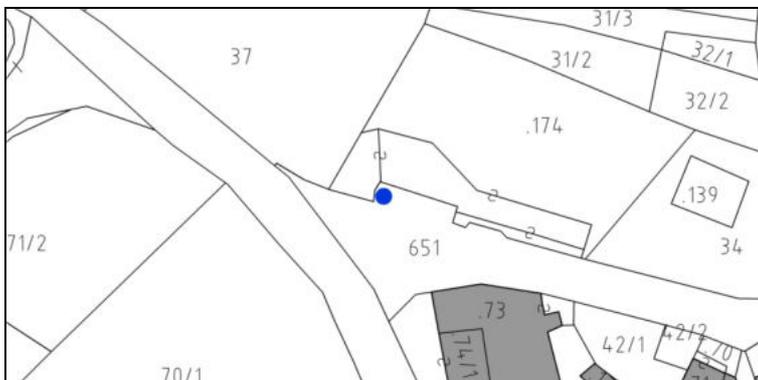
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA		
<b>C.C.</b>	PIANO	<b>p.f.</b>	651

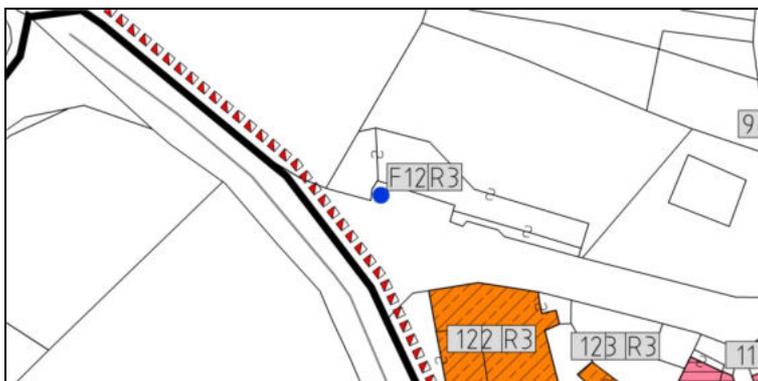
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FRONTE



VISTA PROSPETTICA



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione e la sua posizione potrebbero essere diverse da quelle rappresentate.

**DATA DEL RILIEVO**

11 agosto 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

PIANO

**F12**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile dopo il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input checked="" type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 13**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

Manufatto non catalogato dal piano precedente.



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	PIANO	<b>F12</b>
---	-------	------------

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RISANAMENTO CONSERVATIVO

**R2**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Amnesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP3**

EDIFICI CORRELATI

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA DALL'ALTO



VISTA





**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA 2018**

*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

**MASI DE MONT**

**INDIRIZZO/LOCALITA'  
COMPENSORIO**

MASI DE MONT – Località Masi de Mont  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**F13**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

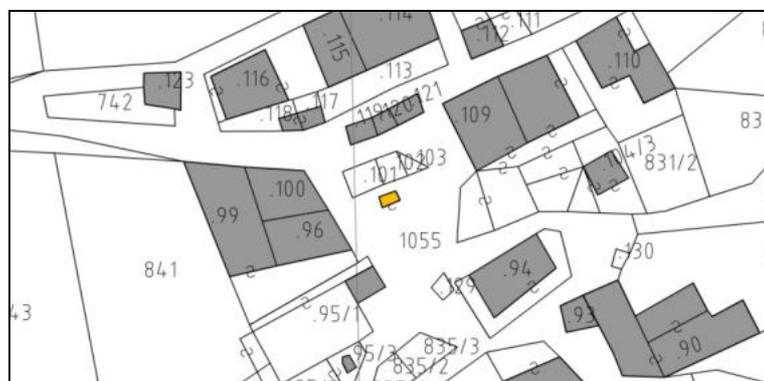
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	PIANO	<b>p.f.</b>	1055

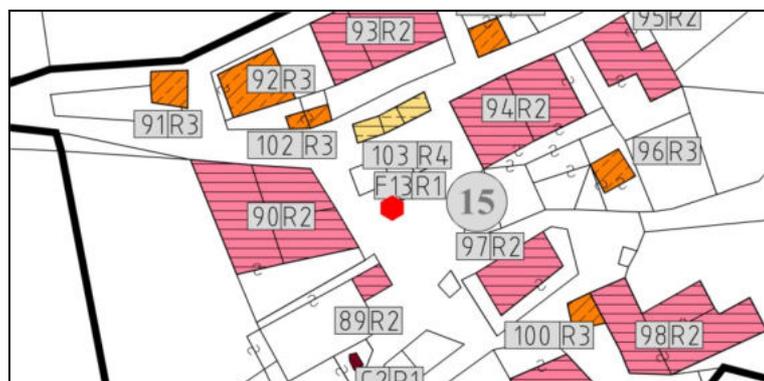
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA NORD

VISTA DA OVEST

**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

**DATA DEL RILIEVO**



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA 2018**

*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASI DE MONT

**F13**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input checked="" type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input checked="" type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="text" value="8"/>	<input type="text" value=""/>
1859 – 1939	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="4"/>
POSTERIORE AL 1939	<input type="text" value="4"/>	<input type="text" value="2"/>
INCERTA	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

**NOTE**

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input type="text" value="8"/>
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="text" value="6"/>
BASSA DEFINIZIONE	<input type="text" value="4"/>
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="text" value="0"/>

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>
COSTRUTTIVO	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>
COMPLEMENTARI	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>
DECORATIVI	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="0"/>

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 21**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.  
Vincolo dichiarato di interesse

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA 2018**

*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASI DE MONT

**F13**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

RESTAURO

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

VINCOLI PARTICOLARI

Ammesso lo spostamento nel caso di interventi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione degli spazi urbani.

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA

**RP1**

EDIFICI CORRELATI

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA DA NORD-OVEST

VISTA DA EST



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ROVINA

**INDIRIZZO/LOCALITA'**  
**COMPENSORIO**

ROVINA – Località Rovina  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

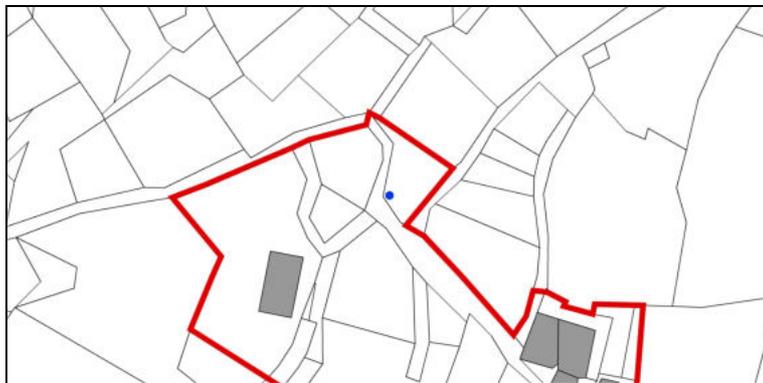
**G1**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

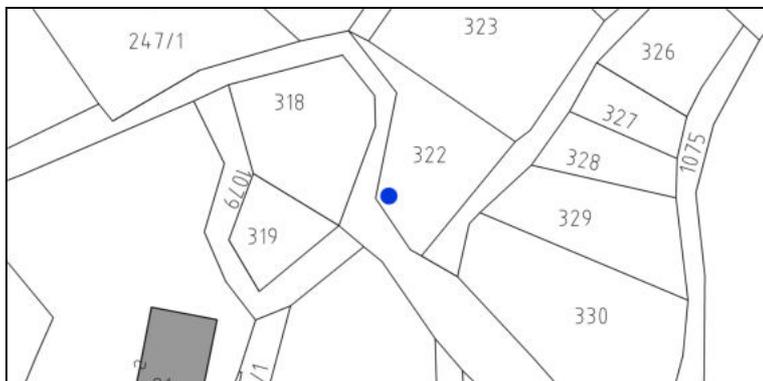
DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	-
<b>C.C.</b>	DEGGIANO	<b>p.f.</b>	322

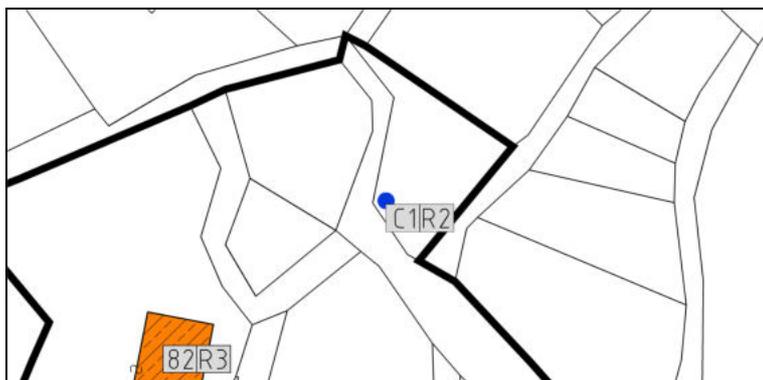
INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:2000



ESTRATTO CATASTALE scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S. scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

VISTA DA



VISTA DA



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

Il manufatto non risulta rappresentato sulle mappe catastali, pertanto la sua dimensione potrebbe essere diversa da quella rappresentata.

**DATA DEL RILIEVO**

27 ottobre 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

ROVINA

**G1**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input checked="" type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/>
1859 – 1939	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4
POSTERIORE AL 1939	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 2
INCERTA	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

Il manufatto, non presente sulle mappe catastali, risulta di difficile datazione, anche se la sua costruzione è ipotizzabile dopo il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 8
MEDIA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 6
BASSA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 4
NESSUNA DEFINIZIONE	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COSTRUTTIVO	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0
DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 15**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

**RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO B (R22)**



<b>P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA</b> <i>SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO</i>	ROVINA	<b>G1</b>
---	--------	-----------

<i>PROGETTO</i>		
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA		<b>R2</b>
<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>		
MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA		
.		
VINCOLI PARTICOLARI		
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA		<b>RP2</b>

EDIFICI CORRELATI	-
-------------------	---

<i>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA</i>	
VISTA DA	VISTA DA
	



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASI DE MONT

**INDIRIZZO/LOCALITA'  
COMPRESORIO**

MASI DE MONT – Località Masi de Mont  
C.D.V. DELLA VAL DI SOLE

**G2**

**IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO**

DATI CATASTALI

<b>C.A.</b>	COMMEZZADURA	<b>p.ed.</b>	.95/3
<b>C.C.</b>	DEGGIANO	<b>p.f.</b>	-

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



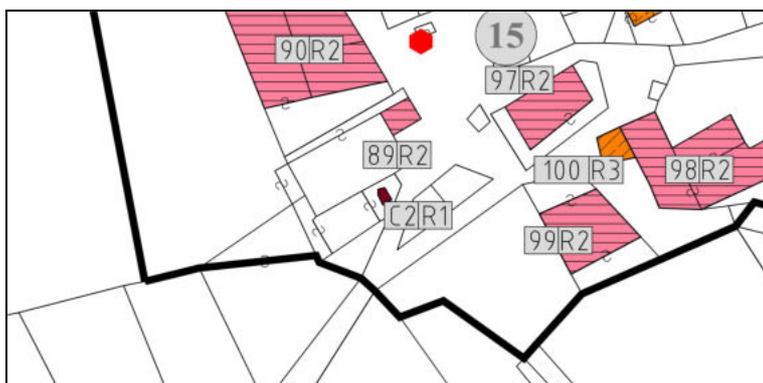
ESTRATTO CATASTALE

scala 1:1000



ESTRATTO P.G.T.I.S.

scala 1:1000



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FRONTE



VISTA LATERALE



**PROPRIETA'**

PUBBLICA  ECCLESIASTICA  PRIVATA

**NOTE**

**DATA DEL RILIEVO**

5 novembre 2009



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASI DE MONT

**G2**

**ANALISI**

**1. TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA**

**CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA**

<input type="checkbox"/> Chiesa	<input type="checkbox"/> Casale	<input type="checkbox"/> Stalla	<input type="checkbox"/> Baracca
<input type="checkbox"/> Palazzo	<input type="checkbox"/> Rustico	<input type="checkbox"/> Baita	<input type="checkbox"/> Legnaia
<input type="checkbox"/> Casone	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/> Edicola	<input type="checkbox"/> Recinzione
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> Locanda	<input type="checkbox"/> Fontana	<input type="checkbox"/> Altro

**CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**

<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Turistica	<input type="checkbox"/> Culturale	<input type="checkbox"/> Commerciale
<input type="checkbox"/> Rurale	<input type="checkbox"/> Amministr.	<input checked="" type="checkbox"/> Religiosa	<input type="checkbox"/> Artigianale

**NOTE**

**2. EPOCA DI COSTRUZIONE**

	IMPIANTO ORIGINARIO	NUOVO IMPIANTO
ANTERIORE AL 1859	8	0
1859 – 1939	6	4
POSTERIORE AL 1939	4	2
INCERTA	0	0

**NOTE**

Il manufatto risulta di difficile datazione secondo la numerazione catastale, anche se la sua costruzione è ipotizzabile tra il 1859 e il 1939.

**3. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA (grado di corrispondenza rispetto alle tipologie standard)**

ALTA DEFINIZIONE	8
MEDIA DEFINIZIONE	6
BASSA DEFINIZIONE	4
NESSUNA DEFINIZIONE	0

**NOTE**

**4. PERMANENZA CARATTERI FORMALI ESTERIORI TRADIZIONALI**

VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0
COSTRUTTIVO	2	1	0
COMPLEMENTARI	2	1	0
DECORATIVI	2	1	0

**NOTE**

**5. DEGRADO**

NULLO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ELEVATO	<input type="checkbox"/>

**6. SPAZI DI PERTINENZA**

ALTA QUALITA'	<input type="checkbox"/>
MEDIA QUALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSA QUALITA'	<input type="checkbox"/>

**NOTE**

**7. GRADO DI UTILIZZO**

USO	EDIFICIO	PERTINENZA
Proprio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Compatibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Improprio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GRADO	EDIFICIO	PERTINENZA
Utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
In stato di abbandono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TOTALE PUNTEGGIO: 22**

**8. VINCOLI LEGISLATIVI SUGLI IMBOLI**

**9. CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE**

**RESTAURO (R1)**



**P.R.G. – P.G.T.I.S. COMMEZZADURA**  
*SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEL NUCLEO*

MASI DE MONT

**G2**

*PROGETTO*

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA

**RESTAURO**

**R1**

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTA

SUPERFICIE (metri quadrati)

2.56

EDIFICI CORRELATI

-

*DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA AGGIUNTIVA*

VISTA PROSPETTICA

